

人形町なでしこ銘柄



〒103-0013

東京都中央区日本橋人形町3-3-13 ユニゾ人形町フォレストビル5F
JPアセット証券株式会社
03-5695-5681



※100株以上を3年以上継続保有の株主対象
1,000株以上保有→3,000円相当商品詰め合わせ
500~999株保有→2,000円相当商品詰め合わせ
100~499株保有→1,000円相当商品詰め合わせ

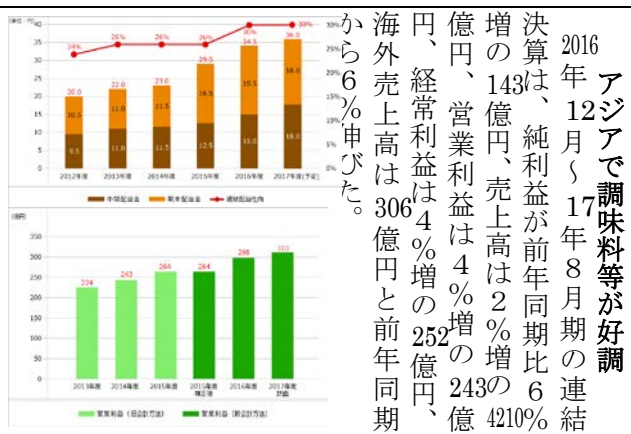
キユーピー

概要

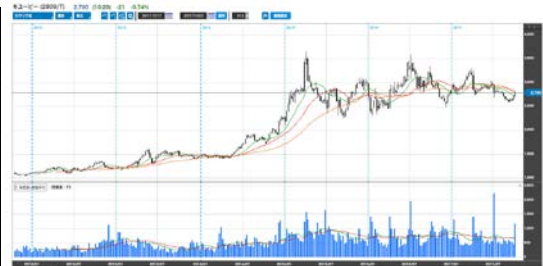
マヨネーズ・ドレッシングで国内首位。サラダ・総菜を育成中。グループ会社は60社。
6つの事業「調味料事業」「タマゴ事業」「サラダ・惣菜事業」「加工食品事業」「ファインケミカル事業」「物流システム事業」を通じてさまざまな生活シーンで、健康や食のたのしさ、安全・安心といった価値を提供し続けている。

(銘柄コード: 2809)

主力のマヨネーズやドレッシングといった調味料がアジアで販売好調。事業展開国は9カ国で北米の大手流通で家庭用ゴマドレッシングの取り扱いが新たに始まったことも寄与した。中国ではベーカーリーや現地中華レストランなどで業務用ドレッシングの活用が広がった。
今後は野菜摂取を促進するビジネスモデルで市場を牽引し、収益を拡大を掲げエリアのニーズをとらえた提案で、海外におけるマヨネーズとドレッシングの市場拡大を目指す。



株価 (2017年10月6日)	権利付最終日	一株配当金	配当金累計	配当支払 予定日	商品郵送時期 株主優待	優待 配当 配当
2,781円	17.5/26	18円	18円	8月	3月上旬	1.65%
	17.11/27	18円	36円	2月		



Quick 予想

裏面もお読みください

人形町なでしこ銘柄



〒103-0013

東京都中央区日本橋人形町 3-3-13 ユニゾ人形町フォレストビル 5F
JPアセット証券株式会社
03-5695-5681

ファーストコーポレーション

概要

東京、神奈川、埼玉、千葉で分譲マンション建設。

東京圏（1都3県）の分譲マンション建設に特化したゼネコンである。11年6月設立からスピード成長で15年3月東証マザーズに新規上場し、16年12月東証1部に市場変更した。造注方式による大手マンション・デベロッパーからの特命受注と高利益率、そして品質へのこだわりによる安心・安全なマンション供給を特徴としている。

（銘柄コード：1430）

造注方式の利点

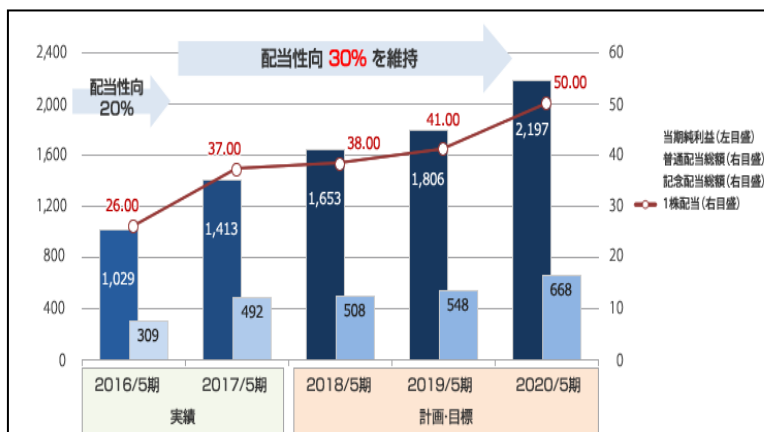
多くのマンション建設請負工事において、競争入札方式での受注となっている。デベロッパーが企画した建築プランに対し、価格競争をすることになるため、利益確保が難しくなる。

一方、造注方式では当社が設定したプランをマンション・デベロッパーに提案するため、利益確保が図られることとなる。その他、諸条件についても交渉が可能となるため、支払条件が各段に改善される等、入札方式に比べてより良い契約内容が実現することとなる。

配当と優待について

利益還元については配当性向30%を基準とする。

新たに株主優待制度を2016年11月30日から開始。毎年11月30日を基準に、100単元（1万株）未満保有株主に対しクオカード1,000円分、100単元以上保有株主に対しクオカード2,000円分を贈呈する。



株価 (2017年10月6日)	権利付最終日	一株配当金	配当金累計	配当支払 予定日	株主優待 商品贈呈時期	優待&配当 利回り予想
1,262円	17.11/27 18.5/28	0円 38円	0円 38円	- 8月	2ヵ月以内の発送	3.8%



以上 Quick 予想

裏面もお読みください

ご注意

お取引の際は当社所定の手数料がかかります。

投資に当たってはご自身の判断のもと行ってください。

お取引を始めるに際しては、パンフレット等を良くお読みになり、取引内容や仕組み、リスク等を十分ご理解の上、ご検討くださいますようお願いいたします。

〒103-0013

東京都中央区日本橋人形町 3-3-13 ユニゾ人形町フォレストビル 5F

JP アセット証券株式会社

Tel. 03-5695-5681 Fax. 03-5695-5685

<http://www.jp-a.co.>

第一種金融商品取引業者

関東財務局（金商）第 2410 号

農林水産省指令 28 食産第 3988 号

経済産業省 20161108 商号第 10 号

加入協会 日本証券業協会

